



COMUNE DI BUCCINO

Provincia di Salerno

C O P I A

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE

N° 37 del 25/2/2013

Oggetto: Vertenza ditta "OPSA Costruzioni s.a.s.": Approvazione schema di transazione.

L'anno duemilatredici il giorno venticinque del mese di febbraio alle ore 9,30 nella Casa Comunale, la Giunta, legalmente convocata, si è riunita, sotto la presidenza del Sig. Nicola Parisi - Sindaco - nelle persone dei Sigg. :

| | | | presenti assenti | | |
|---|----------------|----------|------------------|---|---|
| 1 | Nicola | PARISI | SINDACO | X | |
| 2 | Giuseppe Diego | BASTA | ASSESSORE | | X |
| 3 | Maria | TRIMARCO | ASSESSORE | | X |
| 4 | Francesco | FARAO | ASSESSORE | X | |
| 5 | Domenico | SENATORE | ASSESSORE | X | |
| | | | Totale | 3 | 2 |

Partecipa il Segretario Comunale, dott. Gerardo Rosania

IL PRESIDENTE

constatato il numero legale degli intervenuti, dichiara aperta l'adunanza ed invita i presenti alla trattazione dell'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

Visto che con atto di Decreto Ingiuntivo n. 47 del 25/1/2012 emesso dal Tribunale di Salerno Sezione distaccata di Eboli, veniva ingiunto al Comune di Buccino di pagare alla ditta "OPSA Costruzioni s.a.s. di Sacco Alfredo e C." la somma di Euro 115.029,65 oltre interessi legali nonché spese legali ecc. per un totale di Euro 137.701,72, quale stato finale dei lavori relativi a "Adeguamento piazzale comunale a Stazione Ecologica per la raccolta differenziata";

Visto che il Comune di Buccino si era opposto al Decreto ingiuntivo con atto di citazione innanzi al Tribunale di Salerno, Sezione distaccata di Eboli del 23/3/2012, sia contestando l'importo richiesto, sia chiedendo la convocazione in giudizio anche della Regione Campania, Ente finanziatore dell'intervento di che trattasi, la cui mancata attivazione in termini di erogazione delle somme dovute aveva creato la difficoltà del Comune di Buccino a far fronte alle somme dovute alla ditta OPSA Costruzioni s.a.s. di Sacco Alfredo e C.;

Visto che la Regione Campania con Decreto Dirigenziale n. 962 del 29/11/2012 ha provveduto alla erogazione della somma di euro 89.330,76 a saldo dell'importo dovuto per l'opera in questione, avendo trattenuto a danno del Comune di Buccino la somma di Euro 26.480,86 a compensazione di una situazione debitoria dello stesso Comune verso la Regione per servizio idrico;

Vista la determina n. 190 del 23/7/2010 del Responsabile del Procedimento, di approvazione dello stato finale dei lavori di che trattasi;

Vista la nota del 20/2/2013 dello Studio Legale Matteo Elio Fedele, sulla opportunità chiudere transattivamente le vertenze con la ditta "OPSA Costruzioni s.a.s. di Sacco Alfredo e C." per i lavori di cui sopra;

Visto lo schema di transazione che si allega alla presente quale parte integrante e sostanziale sub lettera "A" e che prevede il pagamento alla ditta "OPSA Costruzioni s.a.s. di Sacco Alfredo e C." di Euro 115.029,65 di cui 89.330,76 (pari all'importo erogato dalla Regione Campania) entro 10 giorni dalla stipula dell'accordo transattivo, ed Euro 25.698,89 entro un anno dalla stipula della transazione, la rinuncia a qualsiasi forma di interesse e con spese legali pagate ognuno per proprio conto;

Ritenuto di demandare al competente U.T.C. la adozione di tutti gli atti consequenziali alla presente deliberazione;

Ritenuto, altresì, di demandare al Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, all'interno dell'U.T.C. alla sottoscrizione dell'atto di transazione di cui alla presente deliberazione;

Acquisiti i pareri del Responsabile U.T.C. e del Responsabile del Settore Finanziario, espressi ai sensi dell'art. 49/1° comma del D. Lgs. 267 del 18/8/2000;

Con voti favorevoli unanimi espressi nelle forme di legge,

DELIBERA

- 1) La premessa è parte integrante e sostanziale del presente deliberato;
- 2) Di approvare lo schema di transazione con la ditta "OPSA Costruzioni s.a.s. di Sacco Alfredo e C." relativo alla vertenza dei lavori per "adeguamento di Piazzola Comunale a Stazione Ecologica", che si allega alla presente sub lettera "A";
- 3) Di demandare al competente Settore Tecnico alla adozione di tutti gli atti consequenziali alla presente deliberazione;
- 4) Di autorizzare il Responsabile del Servizio Lavori Pubblici, entro l'U.T.C. alla sottoscrizione della transazione approvata con la presente deliberazione ed ad essa allegata;
- 5) Di dichiarare la presente immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134/4° comma del D. Lgs. 267 del 18/8/2000, con separata ed unanime votazione.



COMUNE DI BUCCINO

Provincia di Salerno

P.zza Municipio,1 – tel. 0828-751223 – fax 0828-951008

ATTO DI TRANSAZIONE

L'anno 2013 il giorno quattro del mese di marzo nell'Ufficio Tecnico Comunale, con la presente transazione, redatta in duplice copia ha valore ad ogni effetto di legge,

tra

il Comune di Buccino (SA), C.F./P. IVA: 00787310655 per conto del quale agisce il geom. Michele Luordo, nato a residente per il presente atto presso il Municipio di Buccino, in qualità di Responsabile del Servizio dei Lavori Pubblici ed a ciò autorizzato con Delibera di G.C. n. 37 del 25/2/2013

e

il Sig. Alfredo Sacco, nato a, residente a alla Via in qualità di legale rappresentante dell'impresa "OPSA Costruzioni s.a.s." di Sacco Alfredo e C., con sede legale in Pontecagnano, C.F./P. IVA: 02758080655.

Premesso:

- che con Delibera di Giunta Comunale n. 199 del 28/12/2006 veniva approvato il progetto esecutivo dei lavori di adeguamento della "Piazzola Comunale a Stazione Ecologica" per la raccolta differenziata per un importo complessivo di Euro 500.293,42 finanziato con fondi F.A.S. presso la Regione Campania;
- che con Determina n. 234 del 25/6/2009, a seguito di regolare gara d'appalto, i lavori in questione venivano affidati alla Ditta OPSA Costruzioni s.a.s. di Sacco Alfredo e C. per un importo di Euro 318.051,15 a seguito di ribasso del 9,523% sui prezzi base d'asta;
- che la Regione Campania con proprio atto n. 130 del 10/3/2010 ha riassegnato il finanziamento complessivo di Euro 487.762,79 con il seguente quadro economico:

| | |
|-----------------------------------|-----------------|
| - Importo Contrattuale dei Lavori | Euro 327.486,02 |
| - Oneri per la Sicurezza | Euro 9.433,81 |

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

| | |
|-----------------------------------|----------------|
| - Imprevisti 5% | Euro 18.048,10 |
| - Spese Generali e Tecniche 12% | Euro 45.481,22 |
| - Lavori in Economia ed a Fatture | Euro 36.977,61 |
| - Accantonamento 7% | Euro 22.924,02 |
| - IVA sui Lavori 10% | Euro 32.748,60 |

| | |
|------------------------------------|------------------------|
| - IVA sugli Imprevisti 10% | Euro 1.804,81 |
| - IVA sugli Accantonamenti 10% | Euro 2.292,40 |
| Totale somme a disposizione | Euro 160.276,77 |
| | <hr/> <hr/> |
| Totale Generale | Euro 487.762,79 |

- che con Determina n. 144 del 28/5/2010 del Responsabile del Servizio si liquidava alla Ditta OPSA Costruzioni s.a.s. di Sacco Alfredo e C. la somma di Euro 63.372,42 comprensiva di IVA, a totale di I S.A.L. dei lavori di che trattasi;
- che con Determina n. 159 del 11/6/2010 si liquidava la somma di Euro 9.792,00 comprensiva di IVA e C.N.A.P. al 4%;
- che con contratto Rep n. 360 del 10/3/2011 venivano affidati alla Ditta OPSA Costruzioni s.a.s. di Sacco Alfredo e C. i lavori di completamento dell'opera di cui sopra per un importo di Euro 27.057,61 (di cui Euro 21.956,24 al netto del ribasso d'asta del contratto principale e Euro 500,00 per oneri di sicurezza) oltre IVA al 10% pari ad Euro 2.195,62 agli stessi patti e condizioni del contratto principale.
- che il quadro economico alla luce della variante di cui al punto precedente fu così rideterminata:

Importo Contrattuale Lavori Euro 343.860,32 di cui Oneri per la Sicurezza Euro 10.511,65.

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

| | |
|------------------------------------|------------------------|
| - Imprevisti 5% | Euro 18.048,10 |
| - Spese Generali e Tecniche 12% | Euro 45.481,22 |
| - Lavori di Economia a fatture | Euro 36.977,61 |
| - Accantonamento residuo | Euro 6.649,72 |
| - IVA sui Lavori 10% | Euro 34.386,03 |
| - IVA sugli Imprevisti 10% | Euro 1.804,81 |
| - IVA sugli Accantonamenti 10% | Euro 664,97 |
| Totale Somme a Disposizione | Euro 143.902,47 |
| | <hr/> <hr/> |
| Totale Generale | Euro 487.762,79 |

- Finanziamento Euro 500.293,42
- Economie Euro 12.530,62

- che con Determina n. 190 del 23/7/2010, veniva approvato il conto finale dei lavori di che trattasi secondo il seguente schema:

- Importo Contrattuale dei Lavori Euro 343.860,32 di cui Oneri per Piano Sicurezza Euro 10.511,65.

SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE

| | |
|---------------------------------|----------------|
| - Imprevisti 5% | Euro 18.048,10 |
| - Spese Generali e Tecniche 12% | Euro 45.481,22 |
| - Lavori di Economia a fatture | Euro 36.977,61 |
| - Accantonamento residuo | Euro 6.649,72 |
| - IVA sui Lavori 10% | Euro 34.386,03 |
| - IVA sugli Imprevisti 10% | Euro 1.804,81 |

| | |
|------------------------------------|------------------------|
| - IVA sugli Accantonamenti 10% | Euro 664,97 |
| Totale Somme a Disposizione | Euro 143.902,47 |
| | <hr/> <hr/> |
| Totale Generale | Euro 487.762,79 |

| | |
|-----------------|-----------------|
| - Finanziamento | Euro 500.293,42 |
| - Economie | Euro 12.530,62 |

- che con Decreto Dirigenziale il Dirigente dell'Area Generale di Coordinamento n. 3 della Regione Campania, n. 962 del 29/11/2012, dal quadro economico finale delle spese risulta il seguente prospetto riepilogativo:

| | Previsione Progettuale | Quadro Finale di Spesa |
|--------------------|------------------------|------------------------|
| Lavori | 362.886,26 | 362.886,26 |
| Spese | 74.539,40 | 68.878,63 |
| IVA | 50.337,13 | 49.868,83 |
| T O T A L E | 487.762,79 | 481.633,72 |

Con una ulteriore economia di Euro 6.129,07;

- che con Decreto Dirigenziale n. 130 del 10/3/2010 della Regione Campania si è provveduto alla liquidazione di una prima rata pari ad Euro 73.164,42;
- che con Decreto dirigenziale n. 125 del 15/6/2011 della Regione Campania si è provveduto alla liquidazione della 2°, 3° e 4° rata per un importo di Euro 292.657,68;
- che al raggiungimento dell'importo riconosciuto dalla Regione Campania con Decreto Dirigenziale n. 926 del 29/11/2012 il Comune di Buccino vantava una situazione creditizia pari ad Euro 115.811,62;
- che la Ditta OPSA Costruzioni s.a.s. di Sacco Alfredo e C. vanta a sua volta a titolo di saldo finale dei lavori svolti, la somma di Euro 115.029,65;
- che con decreto dirigenziale n. 962 del 29/11/2012 la Regione Campania, avendo verificato la sussistenza di un debito del Comune di Buccino, a titolo di Servizio Idrico, per un importo di euro 26.480,86 ha provveduto ad erogare la somma di Euro 89.330,76 (pari a Euro 115.811,62 meno 26.480,86);
- che il Comune di Buccino, al fine della liquidazione dell'importo dovuto alla Ditta OPSA Costruzioni s.a.s. di Sacco Alfredo e C., dovrà far ricorso, pertanto, a mezzi propri di bilancio per un importo di Euro 25.698,89 (pari ad Euro 115.029,65 meno 89.330,76).

SI CONVIENE

Il Comune di Buccino si impegna a riconoscere alla Ditta OPSA Costruzioni s.a.s. di Sacco Alfredo e C. la somma di Euro 115.029,65 a tacitazione di ogni, qualsivoglia pretesa della ditta stessa relativamente ai lavori in oggetto secondo le seguenti modalità di pagamento:

1) - Euro 89.330,76, pari al residuo contributo erogato dalla Regione Campania, entro il tempo strettamente necessario alla predisposizione dei relativi atti di liquidazione e comunque non oltre 10 giorni dalla firma della presente transazione;

Euro 25.698,89, con mezzi propri di bilancio in rate mensili di 1/12 (pari ad Euro 2.141,57); a partire dal mese successivo a quello della firma della presente transazione fino alla

approvazione del bilancio di previsione 2013 e la parte rimanente entro un mese dalla approvazione⁴ del bilancio di previsione dell'esercizio finanziario 2013 del Comune di Buccino.

2)- la Ditta OPSA Costruzioni s.a.s. di Sacco Alfredo e C. si impegna ad accettare a tacitazione di ogni sua pretesa relativamente ai lavori di che trattasi, la somma di euro 115.029,65 con le modalità di pagamento di cui al punto precedente;

3)- la Ditta OPSA Costruzioni s.a.s. di Sacco Alfredo rinuncia alla rivendicazione di qualsivoglia forma di interesse relativi alle somme di cui sopra dichiarandosi soddisfatta con il pagamento della sorta capitale come nei punti precedenti quantificati e liquidata;

4)- le parti si impegnano a pagare ognuno per suo conto le spese relative ai legali incaricati nella vertenza di cui alla presente transazione.

Nel caso che alla scadenza pattuita di 30 giorni della approvazione del bilancio di previsione non sarà pagato il saldo dovuto, le parti stabiliscono espressamente che le "S.A.S. Costruzioni di Sacco Alfredo e C." procederà al recupero coattivo in base al Decreto ingiuntivo n. 47/12 del Tribunale di Salerno, Sezione di Eboli beninteso solo per il saldo sopramenzionato.

Letto confermato e sottoscritto.

PER IL COMUNE DI BUCCINO

PER LA OPSA COSTRUZIONI s.a.s.

Il Presidente



Il Segretario

F.to come originale

F.to come originale

O Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità tecnica ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/00

O Si esprime parere favorevole in ordine alla regolarità contabile ai sensi dell'art. 49 D.Lgs. 267/00

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Si certifica che copia della presente deliberazione è stata :

Affissa all'Albo Pretorio il **4 MAR. 2013** registrata al n. _____ per prescritta

Pubblicazione di giorni quindici consecutivi e vi rimarrà fino alla scadenza.

Buccino il **4 MAR. 2013**

Il Responsabile dell'Albo Pretorio
F.to Sig. Sabato A. Trimarco



Il Segretario Comunale
F.to dott. Gerardo Rosania

ESECUTIVITA'

Il sottoscritto Segretario Comunale certifica che la suesesa deliberazione :

() è stata dichiarata immediatamente esecutiva

() è divenuta esecutiva per decorrenza termini

Buccino il **4 MAR. 2013**



Il Segretario Comunale
F.to Dott. Gerardo Rosania

Trasmessa in elenco ai capigruppo consiliari (art. 125 D. lgs. n. 267/2000)

Buccino il **4 MAR. 2013**



Per copia conforme all'originale
Il Segretario Comunale
Dott. Gerardo Rosania
